

Jürgen Tausch Personnel Service

Partner der HÖFERUNDTAUSCH GmbH

Jürgen Tausch Personnel Service ist Ihr Partner für die Identifikation und zielgenaue Implementierung von Fach-, Spezial- und Führungskräften in Mittelstand, Bildung und Industrie.

Gemeinsam mit unserem Mandanten, einem renommierten Real Estate Unternehmen besetzen wir an den Standorten Dresden und Leipzig, eine Stelle als

Objektverwalter* (WEG)

Ihre Aufgabe

Allgemein (u.a.):

- Sicherstellung eines exzellenten kaufm., techn. und infratstrukturellen Objektmanagements
- Sicherstellung einer hohen Eigentümer- und Mieterzufriedenheit in den Objekten
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Enge Zusammenarbeit mit Mietern, Eigentümern, internen und externen Partnern

Kaufmännisch (u.a.):

- Überprüfung und Überwachung aller Betriebs- und Bewirtschaftungskosten
- Erstellen eines jährlichen Wirtschaftsplans mit Ausweisung der zu erwartenden Kosten für die jeweilige Liegenschaft
- Prüfung und Zahlung aller Rechnungen sowie Überwachung aller Ausgaben
- Kostenseitige und inhaltliche Überwachung von Dienstleistungs-, Versicherungs- und Versorgungsverträgen sowie ggf. Kündigung und Neuabschlüsse

Technisch / Infrastrukturell (u.a.):

- Planung von Instandhaltungsmaßnahmen und Überwachung der Durchführung
- Regulierung von Schadensfällen und Überwachung der fachgerechten Behebung

Unsere Anforderungen

- Abgeschlossene Berufsausbildung „Immobilienkaufmann/-kauffrau“ oder erfolgreich beendetes Studium „Immobilienwirtschaft“ oder „Immobilienmanagement“ oder Ausbildung „Geprüfte/-r oder Immobilienfachwirt/-in und Wohnungsfachwirt/-in“ (IHK)
- Erste Berufserfahrung in gleicher oder ähnlicher Funktion
- Versierter Umgang und Erfahrung mit MS-Office-Anwendungen
- Versierter Umgang im WEG-Recht
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse sowie freundliches und professionelles Auftreten
- Führerschein und einwandfreies polizeiliches Führungszeugnis

Wir freuen uns auf Ihre Unterlagen, die Sie uns bitte per Mail – idealerweise als zusammengefasste PDF-Datei – an bewerbung@hoeferundtausch.com senden wollen.**

* AGG- Hinweis: Das Stellenangebot ist geschlechtsneutral dargestellt. Eine sporadische Verwendung nur einer Geschlechterform erfolgt ausschließlich im Sinne der besseren Lesbarkeit.

**Um unsere Umweltressourcen zu schonen, wünschen wir uns Ihre Bewerbungen per Mail. Ihre postalisch an uns gerichteten Unterlagen senden wir Ihnen daher nur zurück, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beiliegt.

Wir freuen uns, Sie bei der Suche nach einer neuen Aufgabe unterstützen zu können!

Jürgen Tausch Personnel Service

Jürgen Tausch Personnel Service

Weißeritzstraße 3, 01067 Dresden - T +49 (0)351 500 38 16 - F +49 (0)351 500 38 15

- www.tausch-consulting.com -

Partner der HÖFERUNDTAUSCH GmbH – www.hoeferundtausch.com